

ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ ΟΧΛΗΡΩΝ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ

A. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Το Τμήμα Γεωργίας, στα πλαίσια της περιβαλλοντικής και κοινωνικής του πολιτικής και προς εξυπηρέτηση των ευρύτερων στόχων της Ευρωπαϊκής Ένωσης για προστασία του περιβάλλοντος από ρυπογόνες/ οχληρές κτηνοτροφικές αναπτύξεις, εφάρμοσε από το 2009 το " Σχέδιο για την κατεδάφιση οχληρών κτηνοτροφικών υποστατικών για υγειονομικούς και περιβαλλοντικούς λόγους". Η λειτουργία του υπό αναφορά Σχεδίου τερματίστηκε οριστικά στις 31/12/2013.

Επειδή όμως η κατεδάφιση οχληρών και ρυπογόνων για το περιβάλλον και τους υπόγειους υδροφορείς κτηνοτροφικών υποστατικών εξυπηρετεί τους ευρύτερους στόχους της Κοινωνικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Ε.Ε. το Υπουργικό Συμβούλιο με την Απόφαση του με αρ. 88.993 στις 27/2/2020 ενέκρινε την εφαρμογή νέου «Σχεδίου για την κατεδάφιση οχληρών κτηνοτροφικών υποστατικών για υγειονομικούς και περιβαλλοντικούς λόγους» για την περίοδο από 1/7/2020 μέχρι την τελευταία ημερομηνία που θα βρίσκονται σε ισχύ οι Κοινοτικές Κατευθυντήριες Γραμμές της Ευρωπαϊκής Ένωσης σχετικά με τις Κρατικές Ενισχύσεις στο γεωργικό και δασονομικό τομέα και στις αγροτικές περιοχές για την περίοδο 2014 – 2020.

Το νέο σχέδιο έτυχε της θετικής Απόφασης με αρ. Ε.Ε.Κ.Ε. 25.06.001.890,25.06.003 Γν (890.3.23.1.1.12) του Εφόρου Ελέγχου Κρατικών Ενισχύσεων, αφού καλύπτεται από τις Κοινοτικές Κατευθυντήριες Γραμμές της Ευρωπαϊκής Ένωσης σχετικά με τις Κρατικές Ενισχύσεις στο γεωργικό και δασονομικό τομέα και στις αγροτικές περιοχές για την περίοδο 2014 – 2020 σημείο 1.2.2.1. " Κλείσιμο παραγωγικής ικανότητας για λόγους υγείας των ζώων, των φυτών ή του ανθρώπου, ή για υγειονομικούς, δεοντολογικούς ή περιβαλλοντικούς λόγους "1.

B. ΣΚΟΠΟΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Σκοπός του προτεινόμενου Σχεδίου είναι η καταβολή αποζημίωσης για εθελοντική κατεδάφιση κτηνοτροφικών υποστατικών, τα οποία έχουν καταστεί οχληρά σε μεγάλο βαθμό ή και πηγή ρύπανσης ή καταστροφής του περιβάλλοντος ή των υπογείων υδροφορέων λόγω του ότι βρίσκονται σε κοντινή απόσταση από οικιστικές ή αναπτύξεις κοινής ωφελείας (νοσοκομεία, αθλητικά κέντρα, εθνικά, πολιτιστικά ή θρησκευτικά μνημεία κλπ.), υδατοφράκτες, ποταμούς, περιοχές προστατευόμενου τοπίου κ.α.

Μέσω του Σχεδίου θα παρέχεται αποζημίωση για κατεδάφιση οχληρών κτηνοτροφικών υποστατικών για υγειονομικούς ή/ και περιβαλλοντικούς λόγους τα οποία θα κρίνονται ως οχληρά με βάση αντικειμενικά/ μετρήσιμα κριτήρια, για μετακίνηση των άχρηστων υλικών και επαναφορά του χώρου στην αρχική του κατάσταση. Το παρόν Σχέδιο καλύπτει την κατεδάφιση οχληρών ρυπογόνων κτηνοτροφικών υποστατικών όταν οι κτηνοτρόφοι δεν θα μετεγκατασταθούν σε άλλη περιοχή αλλά θα τερματίσουν την κτηνοτροφική τους δραστηριότητα.

¹ ΕΕ C της 1.7.2014, σ. 62

Γ. ΝΟΜΙΚΗ ΒΑΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Η Νομική Βάση του Σχεδίου είναι οι Κοινοτικές Κατευθυντήριες Γραμμές της Ευρωπαϊκής Ένωσης σχετικά με τις Κρατικές Ενισχύσεις στο γεωργικό και δασονομικό τομέα και στις αγροτικές περιοχές για την περίοδο 2014 – 2020, σημείο 1.2.2.1. " Κλείσιμο παραγωγικής ικανότητας για λόγους υγείας των ζώων, των φυτών ή του ανθρώπου, ή για υγειονομικούς, δεοντολογικούς ή περιβαλλοντικούς λόγους ". Σύμφωνα με τις υπό αναφορά Κατευθυντήριες Γραμμές, σημείο 2.5 το Σχέδιο πριν να τεθεί σε ισχύ θα πρέπει να εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή. Η προώθηση του Σχεδίου για έγκριση από την ΕΕ θα συνοδεύεται από τη γνωμοδότηση του Εφόρου Ελέγχου Κρατικών Ενισχύσεων και από την έγκριση του Σχεδίου από το Υπουργικό Συμβούλιο.

Δ. ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Αρμόδια Αρχή για την εφαρμογή του Σχεδίου είναι το Τμήμα Γεωργίας. Οι απαιτούμενες δαπάνες λειτουργίας του Σχεδίου θα καλύπτονται από τον εκάστοτε Προϋπολογισμό του Τμήματος Γεωργίας.

Για την εφαρμογή του Σχεδίου θα συσταθούν τέσσερις αρμόδιες Επιτροπές ως ακολούθως:

α) Προκαταρκτική Επιτροπή Έγκρισης αιτήσεων στην οποία θα συμμετέχουν οι Προϊστάμενοι των Κλάδων Ζωικής Παραγωγής και Χρήσης Γης και Ύδατος ή εκπρόσωποι τους, υπό την προεδρία Πρώτου Λειτουργού Γεωργίας ή εκπροσώπου του. Στην Επιτροπή συμμετέχει και ο αρμόδιος Λειτουργός του οικείου Επαρχιακού Γεωργικού Γραφείου, ως εισηγητής. Σε περιπτώσεις όπου υποστατικό επηρεάζει γεώτρηση ή κοίτη ποταμού η Επιτροπή όταν κρίνει απαραίτητο θα ζητά τις απόψεις του Διευθυντή Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων.

β) Επιτροπή Ενστάσεων κατά της απόφασης της Προκαταρκτική Επιτροπή Έγκρισης αιτήσεων στην οποία θα συμμετέχουν οι Προϊστάμενοι των Κλάδων Ζωικής Παραγωγής και Χρήσης Γης και Ύδατος ή εκπρόσωποι τους, υπό την προεδρία της Διευθύντριας Τμήματος Γεωργίας. Ο οικείος Επαρχιακός Γεωργικός Λειτουργός εκπροσωπείται αυτοπροσώπως. Σημειώνεται ότι η εξέταση των ενστάσεων θα γίνεται από διαφορετικά άτομα από αυτά που έχουν απορρίψει αρχικά την αίτηση.

γ) Ειδική Τεχνική Διατμηματική Επιτροπή στην οποία θα συμμετέχουν ο Πολιτικός Μηχανικός που εργάζεται στο Τμήμα Γεωργίας και εκπρόσωπος από τον Τομέα Επιμετρήσεων του Τμήματος Δημοσίων Έργων, υπό την προεδρία του Προϊστάμενου του Κλάδου Χρήσης Γης και Ύδατος του Τμήματος Γεωργίας. Η Επιτροπή όταν κρίνει απαραίτητο θα ζητά τη συμμετοχή στη συνεδρία ή τις γραπτές απόψεις του Κλάδου Ζωικής Παραγωγής του Τμήματος Γεωργίας ή/ και των οικείων Τοπικών Αρχών ή Επαρχιακών Διοικήσεων.

δ) Διϋπουργική Επιτροπή Έγκρισης ύψους αποζημιώσεων στην οποία θα συμμετέχουν οι Γενικοί Διευθυντές των Υπουργείων Εσωτερικών και Οικονομικών ή εκπρόσωποί τους, υπό την προεδρία του Γενικού Διευθυντή του Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος ή εκπρόσωπου του.

Ε. ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Το Σχέδιο θα έχει διάρκεια από την ημερομηνία έγκρισης του από την ΕΕ μέχρι και την τελευταία ημερομηνία ισχύς των Κατευθυντήριων Γραμμών που το διέπουν. Σε περίπτωση παράτασης της ισχύς των Κατευθυντήριων Γραμμών η Αρμόδια Αρχή θα κοινοποιήσει στην Επιτροπή, μέσω του Εφόρου Ελέγχου Κρατικών Ενισχύσεων, την πρόθεση παράτασης του Σχεδίου εντός των ορίων ισχύος των Κατευθυντήριων ως αυτές εκάστοτε τροποποιούνται και σε κάθε περίπτωση το Σχέδιο δεν θα έχει διάρκεια πέραν των τριών ετών. Η προκήρυξη του σε ετήσια βάση θα εξαρτάται από τη διαθεσιμότητα των αναγκαίων πιστώσεων στους ετήσιους προϋπολογισμούς του κράτους και δεν θα υπερβαίνει τις € 225.000 ανά έτος.

Σημειώνεται ότι το Σχέδιο θα κινείται στα πλαίσια των διαθέσιμων πιστώσεων και σε περιπτώσεις όπου υπάρχει αυξημένος αριθμός αιτήσεων θα προωθούνται για τελική έγκριση οι αιτήσεις που εγκρίθηκαν προκαταρκτικά με μεγαλύτερο βαθμό προτεραιότητας ή τα υποστατικά τους βρίσκονται συγκριτικά με τα υποστατικά άλλων αιτήσεων σε πιο κοντινή απόσταση από καθορισμένη οικιστική ή τουριστική περιοχή ή αναπτύξεις κοινής ωφελείας (σχολεία, νοσοκομεία, αθλητικά κέντρα, μνημεία εθνικής, ιστορικής, πολιτιστικής ή θρησκευτικής σημασίας κ.α.) ή από τα σύνορα οικιστικής ζώνης ή από κοίτη ποταμού (συμπεριλαμβανομένων των μεγάλων κεντρικών κλάδων του ποταμού) σύμφωνα με το 2^ο Σχέδιο Διαχείρισης Λεκανών Απορροής ή από υδατοφράκτη/ υδατοδεξαμενή.

Επισημαίνεται ότι αιτήσεις που εγκρίθηκαν προκαταρκτικά και για τις οποίες δεν επαρκούν οι διαθέσιμες πιστώσεις εντός του έτους θα απορρίπτονται έστω και εάν οι αιτητές έχουν αποδεχτεί την προσφορά του Τμήματος.

Με τον τρόπο αυτό δεν θα δημιουργούνται αυτόματες δεσμεύσεις του κράτους στον προϋπολογισμό του επόμενου έτους για την αποζημίωση κτηνοτρόφων που εγκρίθηκαν από προηγούμενα χρόνια. Οι αιτητές που δεν τυγχάνουν τελικής έγκρισης θα μπορούν να υποβάλουν αίτηση με τη νέα προκήρυξη του Σχεδίου, χωρίς να έχουν οποιαδήποτε προτεραιότητα για την αποζημίωση τους και νοουμένου ότι θα διατηρούν εν τω μεταξύ σε πλήρη και συνεχή λειτουργία τα οχληρά κτηνοτροφικά τους υποστατικά.

ΣΤ. ΠΕΔΙΟΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Το Σχέδιο εφαρμόζεται σε όλες τις περιοχές της Κύπρου, όπου ασκείται από την Κυβέρνηση της Κυπριακής Δημοκρατίας αποτελεσματικός έλεγχος.

Δεν επιτρέπεται η εφαρμογή του Σχεδίου σε μεμονωμένες περιπτώσεις κτηνοτροφικών υποστατικών εντός κτηνοτροφικών περιοχών παρά μόνο στην περίπτωση όπου υπάρχει Υπουργική Απόφαση για κατάργηση της κτηνοτροφικής περιοχής ή μέρους αυτής και απομάκρυνση όλων των οχληρών και ρυπογόνων κτηνοτροφικών υποστατικών λόγω υγειονομικών ή περιβαλλοντικών λόγων. Το Σχέδιο δεν θα έχει εφαρμογή εντός κτηνοτροφικών ζωνών.

Ζ. ΟΡΙΣΜΟΙ

«κτηνοτροφική περιοχή», η έκταση ακίνητης ιδιοκτησίας της Δημοκρατίας, η οποία έχει καθοριστεί από το Υπουργικό Συμβούλιο και προορίζεται για εκμίσθωση με σκοπό την εγκατάσταση και λειτουργία σ' αυτήν κτηνοτροφικών μονάδων μαζικής εκτροφής ζώων ή πτηνών ή σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Ίδρυσης Κτηνοτροφικών Συνδέσμων και Εγκατάστασης Κτηνοτροφικών Περιοχών Νόμου αρ. 57(Ι) του 1994 και των σχετικών Κανονισμών (Κ.Δ.Π. 171/2006) και όπως αυτοί εκάστοτε τροποποιηθεί ή αντικατασταθεί.

«κτηνοτροφική ζώνη», η ζώνη Δ1 στην οποία επιτρέπεται η μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών εξαιρουμένων των χοίρων και η ζώνη Δ2 στην οποία επιτρέπεται η μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών συμπεριλαμβανομένων των χοίρων.

«προβληματικές επιχειρήσεις²», οι επιχειρήσεις που θεωρούνται προβληματικές κατά την έννοια των κοινοτικών κατευθυντήριων γραμμών σχετικά με τις κρατικές ενισχύσεις στο γεωργικό τομέα.

«παραγωγικές κτηνοτροφικές μονάδες», οι κτηνοτροφικές μονάδες που ασχολούνται με την εκτροφή ζώων με αποκλειστικό σκοπό την παραγωγή γάλακτος ή κρέατος ή αυγών.

«κτηνοτροφικά υποστατικά σε πλήρη λειτουργία», είναι τα υποστατικά στα οποία εκτρέφεται αριθμός ζώων/ πτηνών όχι λιγότερος από το 50% του αριθμού παραγωγικών ζώων που αναλογούν στο εμβαδό του κτηνοτροφικού υποστατικού, σύμφωνα με τις οδηγίες του αρμόδιου κτηνοτροφικού κλάδου.

«οικιστική ή τουριστική περιοχή», συμπαγής έκταση γης, μέσα σε οικιστική ή τουριστική ζώνη αντίστοιχα, η οποία έχει διαχωριστεί σε οικόπεδα με σκοπό την οικιστική ή τουριστική ανάπτυξη τους και έχει κατασκευαστεί η απαραίτητη υποδομή (οδικό δίκτυο, υδροδότηση, ηλεκτροδότηση).

«μεγάλες επιχειρήσεις» οι επιχειρήσεις που δεν πληρούν τα κριτήρια που ορίζονται στο παράρτημα Ι του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 702/2014.

² ΕΕ L της 1.7.2014, σ. 12

Η. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ

Δικαιούχοι είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα που διαθέτουν σε συνεχή και πλήρη λειτουργία κτηνοτροφικά υποστατικά, τουλάχιστον τα πέντε (5) τελευταία χρόνια, τα οποία κρίνονται ως οχληρά με βάση τα κριτήρια που αναφέρονται πιο κάτω. Δεν είναι δικαιούχες οι μεγάλες επιχειρήσεις.

Προϋπόθεση για παροχή αποζημίωσης είναι η από μέρους του δικαιούχου νομική δέσμευση της υποχρέωσης για κατεδάφιση των κτηνοτροφικών του υποστατικών και να μην αρχίσει οπουδήποτε αλλού οποιαδήποτε κτηνοτροφική δραστηριότητα. Νοείται ότι στην έκταση επί της οποίας βρίσκεται η κτηνοτροφική μονάδα προς κατεδάφιση δεν επιτρέπεται στον ιδιοκτήτη, μελλοντικό αγοραστή ή ενοικιαστή οποιαδήποτε μελλοντική κτηνοτροφική ανάπτυξη. Απεναντίας ο δικαιούχος θα δεσμευτεί ότι η γη, για σκοπούς προστασίας του εδάφους από διάβρωση ή άλλες αρνητικές επιπτώσεις στο περιβάλλον, εάν δεν αξιοποιηθεί για την ανέγερση υποστατικών που συμβαδίζουν με τη χρήση της περιοχής τότε θα πρέπει για περίοδο δύο ετών να την αναδασώσει ή να τη μετατρέψει σε φυσική περιοχή ή να την αξιοποιήσει γεωργικά.

Με σκοπό τη διασφάλιση των πιο πάνω δεσμεύσεων ο δικαιούχος υποχρεούται να υποβάλλει ενυπόγραφη δήλωση και ταυτόχρονα θα ενημερώνονται οι κρατικές αρμόδιες υπηρεσίες που εκδίδουν πολεοδομικές και οικοδομικές άδειες για ανέγερση κτηνοτροφικών υποστατικών με τα στοιχεία του δικαιούχου και τα στοιχεία του τεμαχίου ως επίσης και η Διαχειριστική Αρχή του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης στην περίπτωση όπου ο αιτητής υποβάλει αίτηση για επιδότηση της ανέγερσης νέων κτηνοτροφικών υποστατικών.

Απαγορεύεται η καταβολή ενισχύσεων σε περιπτώσεις επιχειρήσεων, που θεωρούνται προβληματικές, σύμφωνα με τις κοινοτικές κατευθυντήριες γραμμές σχετικά με τις κρατικές ενισχύσεις στο γεωργικό τομέα.

Απαγορεύεται η καταβολή μεμονωμένων ενισχύσεων υπέρ επιχειρήσεων κατά των οποίων εκκρεμεί εντολή ανάκτησης εκδοθείσα βάσει προηγούμενης απόφασης της Επιτροπής η οποία κήρυξε μια ενίσχυση παράνομη και ασυμβίβαστη με την εσωτερική αγορά.

Θ. ΕΠΙΛΕΞΙΜΑ ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΑ

Επιλέξιμα είναι τα εν πλήρη και συνεχή λειτουργία κτηνοτροφικά υποστατικά τουλάχιστο τα πέντε (5) τελευταία χρόνια– χοιροστάσια, βουστάσια, ποιμνιοστάσια, πτηνοτροφεία, κονικλοτροφεία, δεξαμενές κτηνοτροφικών αποβλήτων και άλλα συναφή υποστατικά (π.χ. υποστατικά φύλαξης σανού, διαμονής εργατών κ.α.) ως μέρος της κτηνοτροφικής μονάδας τα οποία κρίνονται ως οχληρά ή ρυπογόνα για το περιβάλλον με βάση τα κριτήρια που αναφέρονται πιο κάτω και κατατάσσονται σε κατηγορίες ως προς την προτεραιότητα που τους αποδίδεται για κατεδάφιση.

Υποστατικά δευτερογενούς παραγωγής κτηνοτροφικών προϊόντων δεν είναι επιλέξιμα (π.χ. σφαγεία, τυροκομεία κ.α.).

Κτηνοτροφικά υποστατικά τα οποία είναι εγκαταλελειμμένα ή υπολειτουργούν ή λειτουργούν εικονικά ή παραβιάζουν σημαντικό όρο/ όρους της σύμβασης μίσθωσης ή έχει εκδοθεί διάταγμα κατεδάφισης τους ή δεν πληρούν τα ελάχιστα υποχρεωτικά πρότυπα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και θα ήταν αναγκασμένα να διακόψουν την παραγωγή τους, δεν είναι επιλέξιμα.

Προς διαπίστωση εάν τα οχληρά υποστατικά βρίσκονται σε συνεχή και πλήρη λειτουργία θα λαμβάνονται υπόψη οι δηλώσεις του κτηνοτρόφου στις ετήσιες επισκοπήσεις ζώων/ πτηνών των πέντε τελευταίων ετών, καθώς επίσης και η κατοχή επίσημου εν ισχύ κτηνιατρικού κωδικού, ή/και άλλων τεκμηρίων των Κτηνιατρικών Υπηρεσιών και στοιχεία από τον Κυπριακό Οργανισμό Αγροτικών Πληρωμών. Νοείται ότι μόνο κτηνοτροφικές παραγωγικές μονάδες που βρίσκονται σε πλήρη και συνεχή λειτουργία τα τελευταία πέντε χρόνια μπορούν να ενταχθούν στο Σχέδιο.

Η κατάταξη των κτηνοτροφικών υποστατικών θα γίνεται ανάλογα με το βαθμό οχληρίας που προκαλούν:

1. Πρώτης προτεραιότητας

α) **Χοιροστάσια, πτηνοτροφεία, βουστάσια** που βρίσκονται εντός ή απέχουν λιγότερο από 350 μέτρα από καθορισμένη οικιστική ή τουριστική περιοχή ή αναπτύξεις κοινής ωφελείας (σχολεία, νοσοκομεία, αθλητικά κέντρα, μνημεία εθνικής, ιστορικής, πολιτιστικής ή θρησκευτικής σημασίας κ.α.) ή βρίσκονται εντός περιοχής του Δικτύου "Φύση 2000", Περιοχής Προστασίας της Φύσης και Προστατευόμενου Τοπίου ή σε απόσταση λιγότερο από 250 μέτρα από τα σύνορα οικιστικής ζώνης ή από κοίτη ποταμού (συμπεριλαμβανομένων των μεγάλων κεντρικών κλάδων του ποταμού) σύμφωνα με το 2^ο Σχέδιο Διαχείρισης Λεκανών Απορροής ή από υδατοφράκτη/ υδατοδεξαμενή ή βρίσκονται μέσα σε Ζώνη Ελεγχόμενης Προστασίας γεώτρησης της οποίας το νερό χρησιμοποιείται για ύδρευση ή εντός ζώνης προστασίας ποταμού, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων.

β), **Ποιμνιοστάσια, κονικλοτροφεία**, που βρίσκονται εντός ή σε απόσταση μικρότερη των 300 μέτρων από καθορισμένη οικιστική ή τουριστική περιοχή ή αναπτύξεις κοινής ωφελείας (σχολεία, νοσοκομεία, αθλητικά κέντρα, μνημεία εθνικής, ιστορικής, πολιτιστικής ή θρησκευτικής σημασίας κ.α.) ή βρίσκονται εντός περιοχής του Δικτύου "Φύση 2000", Περιοχής Προστασίας της Φύσης, Προστατευόμενο Τοπίο ή σε απόσταση λιγότερο από 250 μέτρα από τα σύνορα οικιστικής ζώνης ή από κοίτη ποταμού (συμπεριλαμβανομένων των μεγάλων κεντρικών κλάδων του ποταμού) σύμφωνα με το 2^ο Σχέδιο Διαχείρισης Λεκανών Απορροής ή από υδατοφράκτη/ υδατοδεξαμενή ή βρίσκονται μέσα σε Ζώνη Ελεγχόμενης Προστασίας γεώτρησης της οποίας το νερό χρησιμοποιείται για

ύδρευση ή εντός ζώνης προστασίας ποταμού, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων.

2. Δεύτερης προτεραιότητας

α) **Χοιροστάσια, πτηνοτροφεία, βουστάσια** που απέχουν 351 έως 650 μέτρα από καθορισμένη οικιστική ή τουριστική περιοχή ή αναπτύξεις κοινής ωφελείας (σχολεία, νοσοκομεία, αθλητικά κέντρα, μνημεία εθνικής, ιστορικής, πολιτιστικής ή θρησκευτικής σημασίας) ή 251 έως 350 μέτρα από τα σύνορα οικιστικής ζώνης ή από κοίτη ποταμού (συμπεριλαμβανομένων των μεγάλων κεντρικών κλάδων του ποταμού) σύμφωνα με το 2^ο Σχέδιο Διαχείρισης Λεκανών Απορροής ή από υδατοφράκτη/ υδατοδεξαμενή.

β), **Ποιμνιοστάσια, κονικλοτροφεία**, που απέχουν 301 έως 400 μέτρα από καθορισμένη οικιστική ή τουριστική περιοχή ή αναπτύξεις κοινής ωφελείας (σχολεία, νοσοκομεία, αθλητικά κέντρα, μνημεία εθνικής, ιστορικής, πολιτιστικής ή θρησκευτικής σημασίας) ή 251 έως 350 μέτρα από τα σύνορα οικιστικής ζώνης ή από κοίτη ποταμού (συμπεριλαμβανομένων των μεγάλων κεντρικών κλάδων του ποταμού) σύμφωνα με το 2^ο Σχέδιο Διαχείρισης Λεκανών Απορροής ή από υδατοφράκτη/ υδατοδεξαμενή.

Ι. ΥΨΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ

Τα υποστατικά θα κατατάσσονται σε κατηγορίες ανάλογα με τα υλικά κατασκευής, την ηλικία και το βαθμό συντήρησης τους, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η χωροταξική τοποθέτηση τους και θα υπολογίζεται η τρέχουσα αξία πώλησης των στοιχείων ενεργητικού. Για την κάθε κατηγορία, σύμφωνα με τις οδηγίες που δίδει το Τμήμα Γεωργίας για ετοιμασία αρχιτεκτονικών σχεδίων κτηνοτροφικών υποστατικών, θα καθορίζεται και θα αναθεωρείται από την Ειδική Τεχνική Διατμηματική Επιτροπή η μέση παρούσα αξία των υποστατικών (NORM), και θα εγκρίνεται από τη Διευθύντρια Τμήματος Γεωργίας.

Σημειώνεται ότι θα παρέχεται αποζημίωση μόνο για τα κτηνοτροφικά υποστατικά και όχι για ζώα, μηχανήματα, ζωοτροφές, πρώτες ύλες ή άλλο κινητό εξοπλισμό της μονάδας (π.χ. σιλό, αρμεκτικό συγκρότημα, αρμεκτική μηχανή, γεωργικά μηχανήματα, εργαλεία, κλουβιά κουνελιών ή πουλερικών).

Η αποζημίωση που θα παρέχεται θα είναι για τα αδειούχα υποστατικά 50% της παρούσας αξίας αυτών ενώ για τα μη αδειούχα θα είναι 30%. Θα παρέχεται επίσης 5% του εγκριθέντος ποσού αποζημίωσης για κάλυψη των εξόδων κατεδάφισης και απομάκρυνσης των αχρήστων υλικών και για πλήρη επαναφορά του χώρου στην αρχική του κατάσταση. Επιπρόσθετα θα παρέχεται 10% του εγκριθέντος ποσού αποζημίωσης ως κίνητρο για άμεση κατεδάφιση των υποστατικών δηλ. εντός τριών μηνών από την ημερομηνία τελικής έγκρισης της αίτησης. Μετά την παρέλευση των τριών μηνών δεν θα παρέχεται οποιοδήποτε ποσό ως κίνητρο για άμεση κατεδάφιση.

Μη αδειούχα θεωρούνται τα υποστατικά τα οποία έχουν άδεια λειτουργίας από τις Κτηνιατρικές Υπηρεσίες αλλά δεν έχουν άδεια οικοδομής και δεν τους υποχρεώνει η Αρμόδια Οικοδομική Αρχή να διακόψουν την παραγωγή τους.

Σε καμιά περίπτωση το ύψος της συνολικής αποζημίωσης ανά κτηνοτροφική μονάδα δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των € 300.000.

Η σώρευση της παρούσας ενίσχυσης με άλλες κρατικές ή κοινοτικές ενισχύσεις για τις ίδιες επιλέξιμες δαπάνες ή με ενισχύσεις de minimis δεν απαγορεύεται εφόσον το συνολικό ποσό των ενισχύσεων δεν υπερβαίνει το ποσό που καθορίζεται στις Κατευθυντήριες Γραμμές.

Ο φόρος προστιθέμενης αξίας (ΦΠΑ) δεν είναι επιλέξιμος για ενίσχυση, παρά μόνο όταν δεν επιστρέφεται βάσει της εθνικής νομοθεσίας για τον ΦΠΑ.

Κ. ΤΡΟΠΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ

Οι δικαιούχοι του Σχεδίου θα υποβάλλουν στην Αρμόδια Αρχή, πριν την έναρξη των εργασιών για την κατεδάφιση, γραπτή αίτηση η οποία θα περιλαμβάνει τα ελάχιστα πληροφοριακά στοιχεία που απαριθμούνται στο σημείο 71 των Κατευθυντήριων Γραμμών.

Η αξιολόγηση των αιτήσεων και η κατάταξη τους σε μια από τις δύο κατηγορίες βαθμού οχληρίας θα γίνεται από την Επιτροπή Προκαταρκτικής Έγκρισης στην οποία θα συμμετέχουν αρμόδιοι Κλάδοι του Τμήματος Γεωργίας υπό την προεδρία Πρώτου Λειτουργού Γεωργίας ή εκπροσώπου του.

Μετά την προκαταρκτική έγκριση της αίτησης ο κτηνοτρόφος θα ενημερώνεται γραπτώς και εάν επιθυμεί να γίνει η εκτίμηση της αξίας των υποστατικών του για σκοπούς του παρόντος Σχεδίου θα πρέπει πριν την επιτόπια επίσκεψη της Ειδικής Τεχνικής Διατμηματικής Επιτροπής να καταβάλει στο Τμήμα Γεωργίας ποσό ύψους €150 ως τέλος εκτίμησης υποστατικών. Το ποσό αυτό δεν είναι επιστρέψιμο εάν ο αιτητής στο τέλος δεν αποδεχτεί το ποσό της αποζημίωσης ή δεν κατεδαφίσει τα οχληρά κτηνοτροφικά υποστατικά.

Το ύψος της αποζημίωσης αφού εκτιμηθεί από την Ειδική Τεχνική Διατμηματική Επιτροπή θα προωθείται από τον Προϊστάμενο του αρμόδιου Κλάδου Χρήσης Γης και Ύδατος στη Διυπουργική Επιτροπή για έγκριση.

Για την ετοιμασία της εκτίμησης θα λαμβάνεται υπόψη, όπου χρειάζεται, η άποψη του Κλάδου Ζωικής Παραγωγής του Τμήματος Γεωργίας και της οικείας Επαρχιακής Διοίκησης ή Δημοτικού Συμβουλίου για το θέμα της νομιμότητας των υφιστάμενων οχληρών κτηνοτροφικών υποστατικών.

Όταν το ύψος της εκτιμηθείσας αποζημίωσης είναι μέχρι € 100.000 θα μπορεί να εγκρίνεται από τη Διυπουργική Επιτροπή, στην οποία θα συμμετέχουν οι Γενικοί Διευθυντές του Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, Οικονομικών και Εσωτερικών ή εκπρόσωποι τους. Για ποσά ανά αίτηση πέραν των €100.000 θα υποβάλλονται για έγκριση στο Υπουργικό Συμβούλιο.

Καμιά κτηνοτροφική μονάδα δεν μπορεί να αποζημιωθεί τμηματικά αλλά ως ενιαίο σύνολο με εφάπαξ αποζημίωση, εφόσον εκλείψει καθολικά η οχληρία/ ρύπανση. Στην περίπτωση όπου ο δικαιούχος επιθυμεί να μην κατεδαφίσει κάποιο υποστατικό της μονάδας τότε θα πρέπει να υποβάλει σχετικό αίτημα στη Διευθύντρια Τμήματος Γεωργίας με το οποίο θα βεβαιώνει ότι το υποστατικό δεν προσφέρεται και δεν θα χρησιμοποιηθεί στο μέλλον για κτηνοτροφικούς σκοπούς ή με τρόπο που θα προκαλεί οχληρία. Απαραίτητη προϋπόθεση για την έγκριση του αιτήματος είναι η εξασφάλιση της έγγραφης σύμφωνης γνώμης της Τοπικής Αρχής για τη νέα χρήση του υποστατικού και νοουμένου ότι το μεμονωμένο υποστατικό είναι αδειούχο και ο αιτητής έχει εξασφαλίσει ή υπέβαλε αίτημα στην αρμόδια αδειοδοτούσα αρχή για αλλαγή της χρήσης του.

Η αποζημίωση θα καταβάλλεται εφάπαξ στο τέλος της κατεδάφισης εφόσον πιστοποιηθεί από τον οικείο Επαρχιακό Γεωργικό Λειτουργό ότι το οχληρό υποστατικό κατεδαφίστηκε με αποτέλεσμα τον πλήρη τερματισμό της οχληρίας ή πηγής ρύπανσης του περιβάλλοντος και τα άχρηστα υλικά απομακρύνθηκαν και απορρίφθηκαν σε νόμιμους χώρους και σύμφωνα με τις πρόνοιες των σχετικών Κανονισμών περί Στερεών και Επικίνδυνων Αποβλήτων (Διαχείριση Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις) και ο χώρος επανήλθε στην αρχική του κατάσταση.

Για να αποτραπεί η διάβρωση και άλλες αρνητικές επιπτώσεις στο περιβάλλον, το μέρος του τεμαχίου στο οποίο ήταν εγκατεστημένη η μονάδα θα πρέπει κατ' αρχήν εντός περιόδου δύο ετών να αναδασωθεί ή να μετατραπεί σε φυσική περιοχή και μάλιστα κατά τρόπο ώστε να εξασφαλιστεί ότι αποτρέπονται οι αρνητικές επιπτώσεις στο περιβάλλον.

Δικαιούχος της ενίσχυσης θα θεωρείται όποιος δεν έχει εκκρεμότητα ως προς τις υποχρεώσεις υποβολής των φορολογικών του δηλώσεων στο Τμήμα Φορολογίας. Επί τούτου, απαραίτητη είναι η προσκόμιση σχετικής βεβαίωσης από το εν λόγω Τμήμα. Πριν την καταβολή της αποζημίωσης θα γίνεται συμφωνισμός με τυχόν οφειλές των αιτητών προς το Κράτος, με βάση τον περί Λογιστικής και Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Χρηματοοικονομικού Ελέγχου της Δημοκρατίας Νόμο του 2014. Σε περίπτωση πτωχεύσεων θα ενημερώνεται ο Επίσημος Παραλήπτης για τη λήψη των αναγκαίων μέτρων.

Η συμμετοχή στο Σχέδιο είναι εθελοντική και βασίζεται στην αρχή του αποδέχομαι ή όχι την εκτίμηση και το ύψος της αποζημίωσης που εγκρίνεται δεν είναι σε καμιά περίπτωση διαπραγματεύσιμο.

Το Τμήμα Γεωργίας, ως η Αρμόδια Αρχή σύμφωνα με τις προϋποθέσεις δημοσίευσης και ενημέρωσης του σημείου 128 των Κατευθυντήριων Γραμμών, θα πρέπει να αναρτήσει στην επίσημη ιστοσελίδα του (www.moa.gov.cy/da) όλες τις απαραίτητες πληροφορίες, όπως για παράδειγμα το πλήρες κείμενο του εν λόγω Σχεδίου.